



CITTÀ di FROSINONE

**Deliberazione della
Giunta Comunale**

Numero
DEL / 426

Data
30/10/2023

OGGETTO: Revisione dell'ambito di rispetto cimiteriale - Atto di indirizzo.

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **duemilaventitré** addì **trenta** del mese di **ottobre** alle ore **18:33** e seguenti, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal vigente T.U. 18.08.2000, n. 267 e dallo Statuto vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta.

Risultano all'appello nominale:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
MASTRANGELI RICCARDO	Sindaco	Si	
SCACCIA ANTONIO	Assessore-ViceSindaco	Si	
GERALICO SIMONA	Assessore	Si	
PIACENTINI ADRIANO	Assessore	Si	
RETROSI ANGELO	Assessore	Si	
ROTONDI MARIA ROSARIA	Assessore	Si	
SARDELLITTI ALESSANDRA	Assessore	Si	
SEMENTILLI VALENTINA	Assessore	Si	
TAGLIAFERRI FABIO	Assessore		Si
TESTA ROSSELLA	Assessore	Si	

Tot. **9** Tot. **1**

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Mauro Andreone il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza Gr.Uff. Dr. Riccardo Mastrangeli nella sua qualità di Sindaco e dichiara aperti i lavori ed invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- è intenzione dell'Amministrazione dare esecuzione ad una organica riqualificazione del quartiere di Colle Cottorino, mediante l'attuazione di un intervento urbanistico di recupero, valorizzazione ed implementazione degli esistenti servizi pubblici ed infrastrutture viarie;
- in tale quartiere è localizzato il Cimitero di Frosinone, costruito in parte già nell'ottocento ed attualmente unico luogo di sepoltura presente nel territorio Comunale;
- nel corso degli anni il cimitero ha subito notevoli interventi ed ampliamenti al fine di soddisfare le esigenze di una popolazione in continua crescita, inglobando vaste aree limitrofe all'originario perimetro;
- in ultimo, con Deliberazione di C.C. n. 405 del 08.10.1979 il Comune di Frosinone ha adottato una variante al PRG per l'ampliamento del cimitero monumentale esistente verso il Fosso "Rio Cavariccio" con contestuale riduzione della fascia di rispetto lato est, ovvero dal medesimo lato dell'asta fluviale, da ml 200,00 a ml 100,00;
- con Deliberazione di G.R. n. 7568 del 13.11.1984 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 8 del 20.03.1985 si è provveduto all'approvazione della richiamata DCC n. 405 del 08.10.1979;
- all'approvazione di detta variante sono seguiti nel tempo, i lavori di ampliamento dell'impianto cimiteriale originario che ne hanno determinato l'attuale configurazione;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Frosinone è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con Decreto Ministeriale n. 1400 del 21 marzo 1972 pubblicato sulla G.U. n. 111 del 27 aprile 1972, e successive varianti approvate a norma di legge, il quale definisce, attraverso le Norme Tecniche (NTA), le proprie modalità di attuazione sul territorio comunale;
- allo stato attuale, il Cimitero esistente è interessato da una fascia di rispetto di ml 200,00 dal muro di cinta, ad eccezione dell'area in precedenza indicata per la quale, come rappresentato, tale limite in virtù dell'approvazione della suddetta Variante urbanistica, è stato ridotto a ml 100,00;
- la fascia di rispetto così definita (Zona VA - Vincolo Assoluto) è normata dall'Art.28 delle NTA del vigente PRG;

CONSIDERATO CHE:

- con particolare riferimento alla delimitazione delle fasce di rispetto, la legge 1 agosto 2002, n. 166 *"Disposizioni in materia di infrastrutture e trasporti"* modificando la precedente normativa in materia, ha previsto all'art. 28 *"Edificabilità delle zone limitrofe ad aree cimiteriali"*, a fronte della determinazione ex lege di una distanza dei cimiteri dai centri abitati di 200 metri, ha introdotto il potere eccezionale (un tempo in capo al prefetto) quale prerogativa del Consiglio comunale, di riduzione di detto limite sino a 50 metri, in funzione dell'ampliamento dei cimiteri esistenti, della costruzione di nuovi cimiteri, oppure, in presenza di determinate circostanze di rilievo pubblicistico, più dettagliatamente definite con le modifiche apportate all'art. 338 TULS dall'art. 28 della L. n.166/2002, ossia "per dare esecuzione ad un'opera pubblica o all'attuazione di un intervento urbanistico".
- Tale possibilità di deroga demandata al Consiglio Comunale, è percorribile allorquando:

- sia stato ottenuto dall'Ente il preventivo parere favorevole della competente Azienda Sanitaria Locale;
- risulti accertato dal medesimo Consiglio Comunale che, per particolari condizioni locali, non sia possibile provvedere altrimenti;
- l'impianto cimiteriale sia separato dal centro urbano da strade pubbliche almeno di livello comunale, sulla base della classificazione prevista ai sensi della legislazione vigente, o da fiumi, laghi o dislivelli naturali rilevanti, ovvero da ponti o da impianti ferroviari;

RILEVATO CHE:

- l'impianto ormai consolidato dell'attuale cimitero risulta separato dall'edificato:
 1. da strade pubbliche di livello comunale ed in particolare:
 - a nord, a sud ed a est da Via Livio de Carolis;
 - ad ovest da Via Colle Cottorino;
 2. da fiumi per la presenza ad est, oltre che della strada pubblica Via Livio de Carolis, del fosso “Rio Cavariccio”;

RITENUTO che pertanto, a fronte della situazione rappresentata, risulti oggettivamente impraticabile l'ipotesi di interventi futuri di ampliamento dell'attuale impianto cimiteriale;

PRESO ALTRESI' ATTO delle linee programmatiche di governo, presentate con D.C.C. n. 59 del 20/10/2022 ed approvate con deliberazione D.C.C. n.72 del 28/11/2022, con particolare riferimento alla volontà dell'A.C. di Frosinone:

- di limitare l'espansione dell'attuale Cimitero Monumentale di Colle Cottorino;
- di individuare un'area su cui realizzare un nuovo Cimitero;
- di ridurre l'attuale zona di rispetto al fine di poter attuare, nel modo opportuno, la riqualificazione urbanistica dell'Ambito attraverso interventi pubblici, ovvero tramite la realizzazione di nuove infrastrutture;

RAVVISATO che al fine di poter dare seguito alla propria azione di governo nei termini sopra descritti, ed alla successiva proposizione della deliberazione inerente la riduzione della fascia di rispetto a ml 50,00 all'attenzione del Consiglio Comunale è necessario dare mandato al competente Dirigente del Settore Urbanistica di porre in essere l'adozione di ogni misura e provvedimento consequenziale alla presente deliberazione;

RICHIAMATI:

- L'Art. 338 del R.D. n. 27/07/1934 n.1265 come da ultimo modificato con l'Art. 28 della L.1/08/2002 n. 166;
- L'Art. 57 del DPR 10/09/90 n. 285 (Regolamento di Polizia mortuaria) come da ultimo modificato con l'Art.28 della L. 1/08/2002 n. 166;

VISTO il vigente P.R.G. approvato con Decreto Ministeriale approvato n. 1400 del 21 marzo 1972 pubblicato sulla G.U. n. 111 del 27 aprile 1972, e successive varianti approvate a norma di legge;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs n. 165/2001 relativo alla facoltà degli organi di Governo di fornire direttive ed indirizzi agli organi gestionali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PRECISATO, che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2001 non è necessario acquisire il preventivo parere di regolarità tecnica avendo il presente atto deliberativo natura di indirizzo politico;

DATO ATTO altresì, che la presente deliberazione non comporta assunzione di impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Con voto unanime legalmente espresso,

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa esposto che qui si intende riportato e trascritto:

1. **di dare mandato** al Dirigente del Settore Urbanistica di porre in essere ogni misura e provvedimento consequenziale alla presente deliberazione onde procedere alla verifica delle condizioni propedeutiche di riduzione della fascia di rispetto del Cimitero al limite inderogabile di ml 50,00 al fine di poter dare avvio all'attuazione del programma di riqualificazione urbanistica del quartiere di Colle Cottorino in coerenza con quanto previsto nelle linee programmatiche del proprio mandato.

Utente: Arch. Luca Faticanti
Proposta n. **11** - 24/10/2023

Data Stampa: 31/10/2023

Approvato e sottoscritto

Sindaco

Gr.Uff. Dr. Riccardo Mastrangeli

Segretario Generale

Dott. Mauro Andreone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto di legge.

Lì,

Il Segretario Comunale

Dott. Mauro Andreone

Al Dirigente del SETTORE URBANISTICA per l'esecuzione del presente atto.

Il Segretario Comunale

Dott. Mauro Andreone